F PERSON B BODAR A PETITPAS

LOISEL
03 83 65 28 29
olivier.loisel@54058.notaires.fr
www.personbodartpetitpasnotaires-immobilier.fr

Vente
54058-42725
20/05/2026

Maison

235 000 €

BROUSSEY-RAULECOURT, à 10 mn de COMMERCY, dans un espace calme et paisible, belle Maison d'habitation contemporaine, construction 2008 de 157 m² habitables sur 2 niveaux comprenant, au rez-de-chaussée, hall d'entrée donnant sur un grand espace de vie de 50 m², baigné de lumière, avec cuisine équipée et salon-séjour orné d'une cheminée insert et accès direct sur la terrasse et le jardin parle biais de grandes baies vitrées, WC, salle d'eau, buanderie et chambre n°1. Terrasse couverte sur l'avant. A l'étage, couloir, salle de bains, WC, 3 chambres dont une avec terrasse privative et accès bureau. En annexe, garage 1 VL et chalet de jardin à usage d'atelier/cuisine d'été. Terrain plat de 938 m². Ensemble en bon état, offrant de beaux volumes, lumineux dans un environnement champêtre calme. Chauffage individuel électrique + Bois. Infos et contact : PAR TELEPHONE. Réseau Immobilier Notaires.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

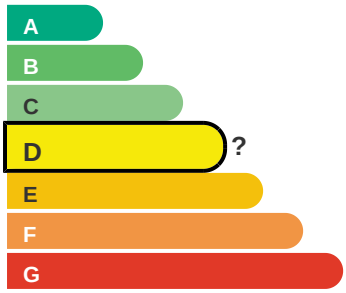
Surface habitable : 169 m², Nb pièce(s) : 7 , Nb chambre(s) : 4 , Surface terrain : 938 m², Exposition : Sud-est , Cuisine : équipée , Terrasse,

LOCALISATION

55200 Broussey-Raulecourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

NC	NC
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







